



AFA Accueil des Familles
 PHE Locaux du Personnel Hors Enceinte
 PEP Porte d'Entrée Principale
 PEL Porte d'Entrée Logistique
 ENC Bâtiments dans enceinte (hors PC)



Projet



CENTRE DE DETENTION RIVESALTES

Maitre d'ouvrage

APIJ - Agence publique pour l'immobilier de la Justice, 67, avenue de Fontainebleau 94270 Le Kremlin-Bicêtre



AMO

Egis - 208 quai de Paludate - CS 31997 - 33088 Bordeaux CEDEX



Emetteur :

AGENCE POUR L'IMMOBILIER DE LA JUSTICE

Intitulé du plan

Numéro de la pièce

Bâtiment ENS **PC25**
JUSTIFICATIF DE DEPOT DOSSIER
AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

Date	DECEMBRE 2024	Phase PC Ind.0
Echelle / Format	S.O. / A4	
Dessiné / Vérifié	- / -	

Maitrise d'oeuvre:

- ARCHITECTE Mandataire - AIA Architectes 20 rue Lortet - 69007 Lyon
- ARCHITECTE Co-traitant - WTFa Architectes associés 5 rue de Charonne - 75011 Paris
- BET TECHNIQUE - I grec 127 avenue d'Italie - CS 21405 - 75214 Paris Cedex 13
- BET ENVIRONNEMENT - AIA Environnement 20 rue Lortet - 69007 Lyon
- BET SURETE - DFenco 12 bis route d'Ax - 31120 Portet-sur-Garonne
- CSPS - Socotec 140 rue James Watt - 66100 Perpignan
- BUREAU DE CONTROLE - QUALICONSULT 16 Avenue Eole - Zae Mas Delfau Tecnosud Ii - 66100 Perpignan



SITE	PHASE	EMETTEUR	LOT	BATIMENT	NIVEAU
RIV	PC	APIJ	00	ENS	00
TYPE	NUMERO	SECTEUR	INDICE	FORMAT	ECHELLE
PE	PC25	0	0	A4	S.O.

Accusé de Réception

Il vous est délivré un accusé de réception suite au dépôt du dossier de demande d'autorisation environnementale. Il concerne le projet CENTRE DE DETENTION sur la commune principale 66600 RIVESALTES.

Ce projet est porté par le pétitionnaire suivant : AGENCE PUBLIQUE POUR L'IMMOBILIER DE LA JUSTICE.

Votre dossier a été transmis le 10/10/2024 à 12h37 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

La référence de votre dossier est : B-241010-101409-817-008

Le code postal de l'AIOT (commune principale) est : 66600 RIVESALTES

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Récapitulatif

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-241010-101409-817-008**

Télédémarche soumise le : **10/10/2024**

Type de demande : **Dépôt initial**

Votre demande comporte elle une demande d'autorisation "travaux miniers" ? : **Non**

Votre numéro d'AIOT : **Je ne connais pas mon numéro d'AIOT**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE, travaux miniers ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure**

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire : **Pétitionnaire**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

N° SIRET : **18009225600023**

Raison sociale : **AGENCE PUBLIQUE POUR L'IMMOBILIER DE LA JUSTICE**

Forme juridique : **Établissement public national à caractère administratif**

Adresse en France

mas de la garrigue

67 AVENUE DE FONTAINEBLEAU

57-77 IMMEUBLE OKABE

94270 LE KREMLIN BICETRE

Signataire

Nom : **BARJON**

Prénom : **DAVID**

Qualité : **DRIECTEUR GENERAL**

Adresse électronique : david.barjon@apij-justice.fr

Phone : **+(33) 188288887**

Cellphone : **+(33) 612894935**

Référent

Nom : **DELACOURT**

Prénom : **ANNE**

Fonction : **CHEFFE DE PROJET**

Adresse électronique : anne.delacourt@apij-justice.fr

Phone : **+(33) 188288874**

Cellphone : **+(33) 614958972**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : anne.delacourt@apij-justice.fr

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **CENTRE DE DETENTION**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **RIVESALTES_DAE_B_DescriptionProjet.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **RIVESALTES_DAE_A_PresentationDAE.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **1.AP signé sans annexe.pdf**

4 - Localisation

Adresse du projet

Code postal et commune : **66600 RIVESALTES**

Numéro et voie ou lieu dit : **19 RD900 Mas de la Garrigue**

Géolocalisation du projet

X = **690424**

Y = **6186683**

Projection : **Lambert 93**

Comment souhaitez-vous renseigner les parcelles de votre projet terrestre ? **J'ai plus de 5 parcelles ou je préfère ajouter un fichier contenant les parcelles**

Parcelles

Votre projet est-il tout ou partie terrestre ? **Oui**

Fichier des parcelles (Pièce Jointe) : **_donnees-specifiques_fichier-parcelles.csv**

Références géographiques

Mon projet n'est pas concerné

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

- **Une ou plusieurs installation(s) IOTA (loi sur l'eau) soumise(s) à autorisation.**

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

- **Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.**
- **AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés ».**
- **AIOT pouvant faire l'objet d'une absence d'opposition au titre du régime d'évaluation des incidences Natura 2000.**

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) ou des items de travaux miniers (A, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE, IOTA et items de travaux miniers :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
2.1.5.0	2.1.5.0.1	Rejets d'eaux pluviales	31.4	31.4	A	
2910	2910.A.2	Installation de combustion	2.7	2.7	DC	

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Systematique	39° a) Travaux et constructions

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Étude d'impact**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **RIVESALTES_DAE_C_EtudeImpact.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **RIVESALTES_DAE_H_Annexes.zip**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) :

RIVESALTES_DAE_C1_ResumeNonTechnique.pdf

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) : **Le projet consiste en la réalisation d'un nouveau centre de détention d'une capacité de 515 places, sur la commune de Rivesaltes (66). Le site choisi est localisé au nord du territoire communal, dans la continuité de l'extension de la zone d'activité « Mas de la Garrigue Nord ». Il entre dans le "plan 15 000", annoncé par Jean Castex en 2018, qui a pour but de répondre aux problématiques de surpopulation carcérale, ainsi que de faire évoluer le parc pénitentiaire vers de meilleures conditions de détention, mais aussi de travail des personnels. Le programme s'accompagne d'une réflexion sur la conception et l'architecture des établissements, pensés comme des édifices publics qui ont toute leur place dans la cité. Lieu de privation de liberté, c'est aussi un lieu de réinsertion active.**

7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

Pièces spécifiques à IOTA

Déclaration d'Intérêt Général : **Non**

Prélèvement d'Eau : **Non**

Mon projet ne contient aucune autre caractéristique

Cette démarche initiale de déclaration environnementale est-elle la première autorisation ou déclaration déposée sur le projet ? **Oui**

Pièces spécifiques aux procédures embarquées

AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés » (Pièce Jointe) :

RIVESALTES_DAE_F_Dérogation espèce protégées.pdf

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **plan localisation 25 000e.JPG**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **Plan_parcellaire-Rivesaltes-Mas_Garrigue_Nord.pdf**

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **fichiers supplémentaires.zip**